



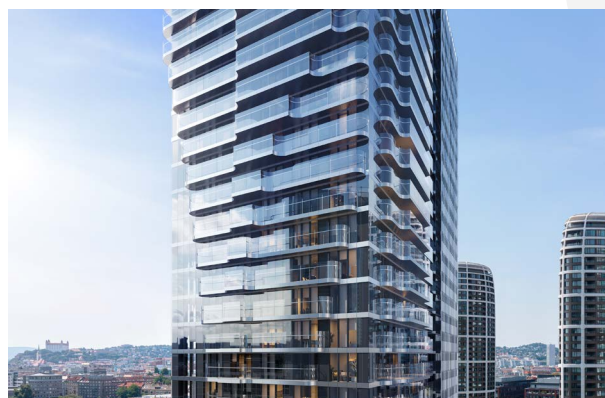
## Ister Tower

V samém centru Bratislavy, zvaném downtown, vznikne vícefunkční komplex Ister Tower. Hlavní dominantu, věž Ister Tower, bude tvořit 100 metrů vysoký mrakodrap s 33 patry, který doplní dvě menší budovy.

V osmipatrovém objektu Ister Business Suitess vzniknou nebytové prostory a prémiové mezonetové byty, které budou ideální pro aktivní život a podnikání.

Ister Parkside, dvanáctiposchoďový projekt, orientovaný s výhledem na park, nabídne malometrážní jednotky hotelového typu, ale také exkluzivní rodinné jednotky s terasami, které nabídnou nevšední výhled a soukromí.

V celém projektu najdeme 489 rezidenčních jednotek, komerční plochu o velikosti více než 1 000 metrů čtverečních a dostatek parkovacích stání.



### Kontaktujte nás

Czech Development Fund SICAV, a.s.

Vinařská 460/3, 603 00

Brno – Pisárky

Czech-Fund.cz/Development

## Lokalita

Bratislavský downtown je označován jako nové centrum města nebo také mrakodrapová čtvrť. Výjimečné místo poblíž pulzující obchodní zóny je tvořeno převážně kancelářskými a obytnými budovami. Nabízí blízkost nejlepších obchodních center, historického centra Bratislavy a řeky Dunaje. To vše je pohodlně dostupné pěšky.



## Podrobnosti o projektu

|  |                       |
|--|-----------------------|
| Název projektu                           | Ister Tower           |
| Lokalita                                 | Bratislava, Slovensko |
| Stav                                     | v přípravě            |
| Pronajímatelná plocha                    | 33 865 m <sup>2</sup> |
| Předpokládaný termín dokončení           | 2Q/2028               |
| Předpokládaná tržní hodnota po dokončení | 241 mil. EUR          |

